

## **THÔNG BÁO**

### **Kết luận của đồng chí Nguyễn Văn Minh – Phó Chủ tịch UBND xã tại buổi làm việc với 15 hộ dân đã tự ý coi nói, lấn chiếm diện tích đất ở Khu dân cư Hốc Mẹo thôn Thanh Bình vào sáng ngày 14/7/2022**

Ngày 14 tháng 7 năm 2022, UBND xã Phổ Thuận tổ chức buổi làm việc với 15 hộ dân ở thôn Thanh Bình đã tự ý coi nói, lấn chiếm diện tích đất do UBND xã quản lý tại Khu dân cư Hốc Mẹo, thôn Thanh Bình.

Tại buổi làm việc có sự tham dự của lãnh đạo Thường trực Hội đồng nhân; lãnh đạo Hội Nông dân; lãnh đạo Hội phụ nữ; Thanh tra Nhân dân; Công an; Địa chính; Giao thông thủy lợi – Khuyến nông – Thú y cơ sở; Bí thư chi bộ, Trưởng thôn; Trưởng ban công tác Mặt trận thôn Thanh Bình cùng 13/15 hộ dân có mặt.

Sau khi UBND xã thông báo kết quả kiểm tra hiện trường cây cối, vật kiến trúc, diện tích mà các hộ dân đã tự ý coi nói, lấn chiếm đất do UBND xã quản lý tại Khu dân cư Hốc Mẹo thôn Thanh Bình; cũng như UBND xã thông báo các Điều, khoản về xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực Đất đai cho các hộ dân được biết.

Qua triển khai các hộ dân nhận thấy việc các hộ dân đã tự ý coi nói, lấn chiếm đất của UBND xã quản lý là sai với quy định của pháp luật. Các hộ dân đề nghị các cấp có thẩm quyền xem xét tạo điều kiện cho các hộ dân thuê đất hoặc giao đất có thu tiền sử dụng đất để hộ dân được sử dụng, vì đất ở của các hộ dân mỗi người chỉ có 180m<sup>2</sup> nên việc sinh hoạt của gia đình gặp nhiều khó khăn, ở nông thôn thì phải nuôi con heo, con bò, con gà và trồng thêm hoa màu để cải thiện cuộc sống kinh tế cho gia đình.

Các thành viên tham dự tham gia ý kiến giải thích cho các hộ dân việc tự ý coi nói, lấn chiếm đất do UBND xã quản lý khi chưa được cấp có thẩm quyền cho phép là vi phạm quy định của pháp luật, trước hết là hộ dân phải tự giác tháo dỡ công trình để trả lại mặt bằng hiện trạng như ban đầu và đề nghị UBND xã xem xét xử lý vi phạm hành chính có lý, có tình đối với các hộ dân; Đồng thời báo cáo cấp có thẩm quyền cho phép cho thuê đất hoặc giao đất có thu tiền sử dụng đất để các hộ dân được sử dụng.

Sau khi các ý kiến tham gia của các thành viên tham dự và ý kiến của các hộ dân đồng chí chủ trì đã đi đến kết luận.

- Yêu cầu 15 hộ dân ở thôn Thanh Bình đã tự ý coi nói, lấn chiếm đất của UBND xã quản tại Khu dân cư Hốc Mẹo thôn Thanh Bình phải tự tháo dỡ công trình, vật kiến trúc để trả lại mặt bằng cho UBND xã trong thời gian là 20 ngày, kể từ ngày 15 tháng 7 năm 2022 đến hết ngày 05 tháng 8 năm 2022. Nếu sau thời gian quy định nêu trên mà 15 hộ dân không thực hiện tháo dỡ để trả lại mặt

bằng cho UBND xã thì UBND xã sẽ kiểm tra và xử lý vi phạm hành chính trong lĩnh vực Đất đai theo quy định của pháp luật.

- Giao cho Công chức Địa chính – Nông nghiệp – Xây dựng và Môi trường phối hợp với Trưởng thôn Thanh Bình đôn đốc, kiểm tra, theo dõi việc thực hiện của 15 hộ dân.

Đề nghị 15 hộ dân ở thôn Thanh Bình có liên quan khẩn trương thực hiện theo nội dung yêu cầu của Thông báo này./.

***Nơi nhận:***

- Thường trực Đảng ủy xã;
- Thường trực HDND xã;
- CT, PCT – UBND xã;
- 15 hộ dân có liên quan;
- Lưu: VT.

**KT. CHỦ TỊCH  
PHÓ CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Văn Minh**