

Số: /TB-UBND

Phổ Thuận, ngày 24 tháng 8 năm 2022

## THÔNG BÁO

### Về việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất (chuyển mục đích sử dụng đất) năm 2023 trên địa bàn xã Phổ Thuận

Thực hiện Công văn số 251/TNMT ngày 12 tháng 8 năm 2022 của Phòng Tài nguyên và Môi trường thị xã Đức Phổ về việc đăng ký Danh mục các công trình, dự án vào Kế hoạch sử dụng đất năm 2023 trên địa bàn thị xã Đức Phổ;

Căn cứ Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định kỹ thuật việc lập, điều chỉnh Quy hoạch, Kế hoạch sử dụng đất.

Thực hiện Điểm b, khoản 2, Điều 36 của Thông tư số 01/2021/TT-BTNMT ngày 12 tháng 4 năm 2021 của Bộ Tài nguyên và Môi trường “ Nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn cấp huyện trên cơ sở xem xét đơn đề nghị của người có nhu cầu sử dụng đất”

Nay UBND xã Phổ Thuận thông báo cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân trên địa bàn xã được rõ về việc đăng ký nhu cầu sử dụng đất (chuyển mục đích sử dụng đất) vào kế hoạch sử dụng đất của thị xã Đức Phổ năm 2023 thì đến UBND xã Phổ Thuận (**Phòng làm việc công chức Địa chính – Nông nghiệp – Xây dựng và môi trường**) để đăng ký nhu cầu sử dụng đất.

- Điều kiện để đăng ký nhu cầu sử dụng đất phải đảm bảo các yêu cầu sau:

1. Thửa đất đã được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.
2. Thửa đất phải phù hợp với quy hoạch sử dụng đất giai đoạn 2021- 2030.
3. Thửa đất phải liền kề hoặc xen kẽ trong khu dân cư.
4. Đơn xin chuyển mục đích sử dụng đất.

- Thời gian thực hiện đăng ký nhu cầu sử dụng đất của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân **kể từ ngày có thông báo đến trước 15 giờ 30 phút ngày 07 tháng 9 năm 2022**. Sau thời gian trên UBND xã Phổ Thuận sẽ không tiếp nhận giải quyết.

- Khi đi đăng ký nhu cầu sử dụng đất đề nghị các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân phải pho to giấy chứng nhận quyền sử dụng đất liên quan đến thửa đất có nhu cầu đăng ký (không cần công chứng) và mang theo bản gốc giấy chứng nhận quyền sử dụng đất có liên quan để đối chiếu.

Đề nghị Đài truyền thanh xã, thôn Trưởng các thôn thông báo cho các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân được rõ để thực hiện đăng ký đúng theo thời gian quy định ./.

***Nơi nhận:***

- Thôn Trưởng các thôn; (Thông báo)
- Đài truyền thanh xã; (Thông báo)
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN  
CHỦ TỊCH**

**Nguyễn Quang Thống**